Oliveira, 19 de Agosto de 2022.

Ao
Departamento de Licitações e Contratos
MUNICÍPIO DE ESPINOSA/MG

Processo Licitatório: nº93/2022
Tomada de Preço: nº 009/2022

Prezados(as) membros da Comissão de Licitação do Município de Espinosa, os nossos cordiais cumprimentos.

A **Enprol Engenharia e Projetos Ltda**, inscrita no CNPJ: 19.758.309/0001-73 representada por seu diretor Heitor Guimarães Cambraia, portador do CREA/MG 16.614/D-MG, vem respeitosamente diante dessa Comissão apresentar o pedido de IMPUGNAÇÃO do Edital supracitado cujo objeto é CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL OU ARQUITETURA/URBANISMO, PARA EXECUÇÃO DE REMANESCENTE DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UBS DO BAIRRO JARDIM ORIENTE (UBS T2T EM MODULOS PRÉ-FABRICADOS AUTOPORTANTES EM SISTEMA LIGHT STEEL FRAMING), CONFORME RESOLUÇÃO SES-MG Nº 3.771 DE 12/06/2013 E SES-MG Nº 8.158 DE 18/05/2022, NO MUNICÍPIO DE ESPINOSA-MG., devido à IRREGULARIDADES verificadas no documento nominado PLANILHA ORÇAMENTÁRIA fornecida junto com o Edital e que confrontam a Lei 8666/1993, ao Acórdão 2622/2013 do TCU e outras jurisprudências correlatas.

Primeiramente reconhecemos o êxito da Administração na elaboração do Edital e seus anexos em especial da Planilha de Preços, fato que já é suficiente para o reconhecimento da dedicação da equipe envolvida. Porém, ao nosso ver, é necessário mais um esforço complementar para atender plenamente aos requisitos legais. Nessa esteira é que apresentamos, em conformidade com o parágrafo 1° do Art.41 da Lei 8666/1993, o pedido de impugnação do Edital para afastar, ou pelo menos minimizar, a necessidade futura de aditivos e consequentemente atrasos no decorrer da execução do Objeto.

AS FALHAS CONSTATADAS:

1) Ausência de critérios de reajuste, conforme Inciso XI do Art. 40 da Lei 8666/1993;
2) Inexistência de alguns itens constantes nos projetos, necessários a completa execução do Objeto, que não foram considerados na planilha orçamentária do Edital, em desconformidade com o Art.7 da Lei 8666/1993 e Incompatibilidade de informações entre solicitações de anexo do Edital e Planilha Orçamentária;
3) Datas bases aplicadas estão desatualizadas;

EXAME TÉCNICO:

1) De acordo com o art. 40, XI da Lei 8666/93 confirma esse entendimento de previsão antecipada do reajuste. Veja que o art. 40, XI da Lei 8666/93 confirma esse entendimento de previsão antecipada do reajuste, pois prevê como cláusula obrigatória do edital:

XI - critério de reajuste, que deverá retratar a variação efetiva do custo de produção, admitida a adoção de índices específicos ou setoriais, desde a data prevista para apresentação da proposta, ou do orçamento a que essa proposta se referir, ***<u>até a data do adimplemento de cada parcela;</u>***

Via de regra, as obras públicas exigem altos custos de compra e material, tornando inviável a continuidade da operação se houver grande variação de preços, quanto mais no contexto econômico atual, quanto tem se percebido uma alta volatilidade dos preços do setor.

No caso em tela, tratamos de uma composição existente na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA código VER-AZU-011 SETOP/MG, detalhado mais abaixo, nas figura 1 e 2.

Figura 1 - Composição de custo do SETOP

Data de referência de preços: 2022/01

Código: VER-AZU-011 (ED-50717/SETOP)
Descrição: REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO: REV-AZU-011 AFERIDO 11/20
Quantidade: 1m2

Código	Descrição	Class	Un	Coef	Preço unitário (R$) sem taxas	Total (R$) sem taxas
ED-50367/SETOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER	hora	0,3055555	R$ 16,81	R$ 5,14
ED-50369/SETOP	AZULEJISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER	hora	0,6111111	R$ 24,54	R$ 15,00
ED-50718/SETOP	APLICAÇÃO DE REJUNTE CIMENTÍCIO COLORIDO INDUSTRIALIZADO PARA REVESTIMENTOS DE PAREDE/PISO COM	SER	m2	1	R$ 2,15	R$ 2,15
MATED-11415/SETOP	AZULEJO ESMALTADO LISO (COMPRIMENTO: 20CM| LARGURA: 20CM)	MAT	m2	1,05	R$ 50,63	R$ 53,16
MATED-12351/SETOP	ARGAMASSA COLANTE (TIPO : AC-I|UTILIZAÇÃO: AMBIENTES INTERNOS)	MAT	kg	4,725	R$ 0,40	R$ 1,89
					Total mão-de-obra, sem taxas (R$):	**R$ 77,33**

Figura 2 - Composição de custo do SETOP, realinhamento preço médio de mercado

Data de referência de preços: 2022/08 (MERCADO)

Código: VER-AZU-011 (ED-50717/SETOP)
Descrição: REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO: REV-AZU-011 AFERIDO 11/20
Quantidade: 1m2

Código	Descrição	Class	Un	Coef	Preço unitário (R$) sem taxas	Total (R$) sem taxas	ORÇAMENTOS ABC	LOPES	CLUBE DA CASA	AREAL JACARE	CASA RIOS	CENTRO SUL
ED-50367/SETOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER	hora	0,3055555	R$ 16,81	R$ 5,14	-	-	-	-	-	-
ED-50369/SETOP	AZULEJISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER	hora	0,6111111	R$ 24,54	R$ 15,00	-	-	-	-	-	-
ED-50718/SETOP	APLICAÇÃO DE REJUNTE CIMENTÍCIO COLORIDO INDUSTRIALIZADO PARA REVESTIMENTOS DE PAREDE/PISO COM	SER	m2	1	R$ 7,17	R$ 7,17				R$ 4,65	9,69	
MATED-11415/SETOP	AZULEJO ESMALTADO LISO (COMPRIMENTO: 20CM| LARGURA: 20CM)	MAT	m2	1,05	R$ 52,90	R$ 55,55	R$ 52,90	R$ 46,90	R$ 71,00			
MATED-12351/SETOP	ARGAMASSA COLANTE (TIPO : AC-I|UTILIZAÇÃO: AMBIENTES INTERNOS)	MAT	kg	4,725	R$ 1,35	R$ 6,38				R$ 1,24	R$ 2,10	1,345
					Total mão-de-obra, sem taxas (R$):	**R$ 89,23**						

Conforme comparativo das figuras, extraímos que em apenas um item da tabela de custos de referência do SETOP, causa a distorção de aproximadamente R$4.256,87 ainda sem taxa de BDI aplicada.

2) Para completa execução do Objeto, serviços não foram considerados na planilha orçamentária do Edital, segue abaixo alguns itens não contemplados:
   a. Entrada de energia aérea, tipo c8, padrão Cemig, carga instalada de 66,1kva até 75kva, trifásico, com saída subterrânea, inclusive poste, caixa para medidor, disjuntor, barramento, aterramento e acessórios;
   b. Ramal de ligação de entrada de energia (eletroduto e cabos sintenax);
   c. Encarregado com encargos complementares conforme exigido na cláusula 11.1.12 do anexo Edital.

d. Entre outros.

3) Os parâmetros adotados para a montagem da planilha são de MAR/22 e ABR/22, o que torna já o desequilíbrio ainda mais evidente, dado também o cenário em que vivemos no nosso país.

REQUERIMENTOS:

1. A Enprol Engenharia e Projetos Ltda requer a IMPUGNAÇÃO DESTE CERTAME para que as devidas correções sejam feitas;
2. Requer que os custos adotados sejam aqueles contidos nas planilhas de referências oficiais afim de se evitar maiores distorções dos custos em relação às composições de custos, que por características locais, ou por metodologias falhas, podem não refletir todos os custos inerentes aos respectivos serviços;
3. Requer posicionamento perante ao Reequilíbrio Financeiro dos preços unitários;
4. Requer a inserção dos serviços omissos na Planilha Orçamentária.

Se houver necessidade de maiores esclarecimentos, colocamo-nos a disposição para maiores esclarecimentos, para que a prefeitura possa fazer as correções necessárias no referido edital.

Sendo só, aguardamos sua manifestação.

19.758.309/0001-73
ENPROL ENGENHARIA
E PROJETOS LTDA
Rua Alexandrino Chagas, 10
Centro - CEP 35540-000
Oliveira - MG

ENPROL ENGENHARIA E PROJETOS LTDA
CNPJ: 19.758.309/0001-73
Heitor Guimarães Cambraia
Diretor